

**- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL ÚNICA -**  
**MEMORIA TÉCNICA DE ACTIVIDAD DE GESTIÓN DE**  
**RESIDUOS EN EL TM. DE SONDIKA (BIZKAIA)**

**PROMOTOR:** CHATARRAS Y METALES VILLAR, S.L.

**EMPLAZAMIENTO:** C/ IBERRE, EDIF. 5, NAVE 4 BIS  
POLÍGONO SANGRONIZ  
48150 SONDIKA (BIZKAIA)

**ING. INDUSTRIAL:** Jesús Alaguero Monje

septiembre de 2023

**INDICE****I. MEMORIA**

1.	INTRODUCCIÓN Y OBJETO .....	1
2.	AUTOR DEL PROYECTO .....	1
3.	NORMATIVA DE APLICACIÓN .....	2
4.	DATOS GENERALES DE LA EMPRESA SOLICITANTE Y DE LA INSTALACIÓN ..	6
5.	EMPLAZAMIENTO .....	6
5.1	LOCALIZACIÓN Y EMPLAZAMIENTO .....	6
5.2	JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA .....	7
5.3	CUMPLIMIENTO DE LA LEY 4/2015, DE 25 DE JUNIO, PARA LA PREVENCIÓN Y CORRECCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DEL SUELO .....	8
6.	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS INSTALACIONES. ESTADO ACTUAL .....	9
7.	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD .....	11
8.	JUSTIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA Y HUMANA .....	15
9.	RÉGIMEN DE FUNCIONAMIENTO DE TRABAJO .....	15
10.	CONSUMO DE AGUA, ENERGÍA Y MATERIAS PRIMAS .....	15
11.	MATERIAS CONSUMIDAS DE CARÁCTER PELIGROSO .....	16
12.	INSTALACIONES GENERALES - REDES DE ABASTECIMIENTO .....	16
12.1	INSTALACIÓN DE FUERZA Y ALUMBRADO .....	16
12.2	SUMINISTRO DE AGUA Y SANEAMIENTO .....	16
12.2.1	SUMINISTRO DE AGUA .....	16
12.2.2	SANEAMIENTO .....	17
12.3	INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS .....	17
13.	ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES .....	18
13.1	AIRE .....	18

13.1.1 EMISIONES A LA ATMÓSFERA .....	18
13.1.2 RUIDO .....	18
13.1.3 MEDIDAS DE CONTROL PREVISTAS.....	19
13.2 VERTIDOS CONTAMINANTES Y AGUAS RESIDUALES .....	19
13.2.1 FUENTES GENERADORAS.....	19
13.2.2 ESTIMACIÓN DEL VOLUMEN ANUAL VERTIDO .....	19
13.2.3 MEDIDAS DE CONTROL PREVISTAS.....	20
13.3 CONTAMINACIÓN DEL SUELO Y DE LAS AGUAS SUBTERRÁNEAS.....	20
13.3.1 FUENTES GENERADORAS.....	20
13.3.2 MEDIDAS DE CONTROL PREVISTAS.....	21
13.4 PRODUCCIÓN DE RESIDUOS .....	21
13.4.1 RESIDUOS PELIGROSOS .....	21
13.4.2 RESIDUOS NO PELIGROSOS.....	22
13.4.3 MEDIDAS DE CONTROL PREVISTAS.....	23
14. PLAN DE OBRAS.....	24
15. CONCLUSIÓN.....	25

## **II. ANEXOS**

1. INFORMACIÓN UDALPLAN 2022
2. INFORMACIÓN SUELOS PONTENCIALMENTE CONTAMINADOS
3. INUNDABILIDAD DE LA CAPV
4. ZONA DE FLUJO PREFERENTE

## I. MEMORIA

---



## **1. INTRODUCCIÓN Y OBJETO**

La mercantil *CHATARRAS Y METALES VILLAR S.L.* desarrolla actividades de gestión de residuos en un pabellón sito en la C/Iberre, nº 2, mod. 10, en el municipio de Sondika. Para tal fin dispone, entre otras, de autorización como gestor de residuos no peligrosos, EUX/ 003/22.

La mercantil desea ampliar su actividad en otro pabellón que ha adquirido en el mismo polígono.

En la actualidad, las actividades con incidencia ambiental están reguladas por la Ley 10/2021, de 9 de diciembre de Administración Ambiental de Euskadi, estando las actividades que se pretenden sometidas al trámite de Autorización Ambiental Única por estar incluidas en el Anexo I.B. de la mencionada Ley, epígrafes *1.– Actividades o instalaciones sujetas a autorización de tratamiento de residuos peligrosos y 2.- Actividades o instalaciones sujetas a autorización de tratamiento de residuos no peligrosos.*

Como consecuencia de lo anterior se redacta la presente memoria técnica que incluye los aspectos exigidos en la citada Ley y que forma parte de la documentación que se tramitará con el fin de SOLICITAR la preceptiva Autorización Ambiental Única.

## **2. AUTOR DEL PROYECTO**

El autor del presente proyecto es D. Jesús Alaguero Monje, con D.N.I. 12.152.337-B, Ingeniero Industrial, colegiado nº 5.608 del Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Bizkaia, con nº de teléfono de contacto 94 497 10 50, y dirección de correo electrónico [j.alaguero@alvaleconsulting.com](mailto:j.alaguero@alvaleconsulting.com).

### **3. NORMATIVA DE APLICACIÓN**

Se cita a continuación, la normativa de aplicación más relevante, que ha servido de base para la elaboración del presente documento:

#### **AUTORIZACIÓN AMBIENTAL ÚNICA Y EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**

- LEY 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi.
- Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

#### **AGUAS**

- Real Decreto legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas.
- Ley 1/2006, de 23 de junio, de Aguas.
- Ley 5/2002, de 3 de junio, sobre vertidos de aguas residuales industriales a los sistemas públicos de saneamiento.
- Ordenanza municipal de vertidos no domésticos de Vitoria - Gasteiz.

#### **ATMÓSFERA**

- Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera.
- Real Decreto 100/2011, de 28 de enero, por el que se actualiza el catálogo de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera y se establecen las disposiciones básicas para su aplicación.
- Real Decreto 102/2011, de 28 de enero, relativo a la mejora de la calidad del aire
- Decreto 278/2011, de 27 de diciembre, por el que se regulan las instalaciones en las que se desarrollen actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera.

- Orden de 11 de julio de 2012, de la Consejera de Medio Ambiente, Planificación Territorial, Agricultura y Pesca, por la que se dictan instrucciones técnicas para el desarrollo del Decreto 278/2011, de 27 de diciembre, por el que se regulan las instalaciones en las que se desarrollen actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera.

## **RUIDO**

- Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido
- Real Decreto 1513/2005, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental
- Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas
- Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la Comunidad Autónoma del País Vasco.
- Ordenanza reguladora del ruido y vibraciones de Vitoria – Gasteiz, aprobada el 24/09/2010 y con entrada en vigor el 02/12/2010.

## **RESIDUOS Y SUELOS CONTAMINADOS**

- Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- Real Decreto 553/2020, de 2 de junio, por el que se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.
- Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

- Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.
- Decreto 209/2019, de 26 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.
- Orden de 21 de diciembre de 2017, del Consejero de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda, de actualización del inventario de suelos que soporten o hayan soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo.
- Decreto 209/2019, de 26 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.

## **RESPONSABILIDAD AMBIENTAL Y GARANTÍAS FINANCIERAS**

- Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental y modificaciones posteriores.
- Real Decreto 2090/2008, de 22 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo parcial de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental.
- Orden ARM/1783/2011, de 22 de junio, por la que se establece el orden de prioridad y el calendario para la aprobación de las órdenes ministeriales a partir de las cuales será exigible la constitución de la garantía financiera obligatoria, previstas en la disposición final cuarta de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental.
- Orden APM/1040/2017, de 23 de octubre, por la que se establece la fecha a partir de la cual será exigible la constitución de la garantía financiera obligatoria para las actividades del anexo III de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental, clasificadas como nivel de prioridad 1 y 2, mediante Orden ARM/1783/2011, de 22 de junio, y por la que se modifica su anexo.

- Orden TEC/1023/2019, de 10 de octubre, por la que se establece la fecha a partir de la cual será exigible la constitución de la garantía financiera obligatoria para las actividades del anexo III de la ley 26/2007, de 23 de octubre, de responsabilidad medioambiental, clasificadas como nivel de prioridad 3, mediante la Orden ARM/1783/2011, de 22 de junio.
- Real Decreto 208/2022, de 22 de marzo, sobre las garantías financieras en materia de residuos.
- Real Decreto 34/2023, de 24 de enero, por el que se modifican, entre otros, el Real Decreto 208/2022, de 22 de marzo, sobre las garantías financieras en materia de residuos.

#### 4. DATOS GENERALES DE LA EMPRESA SOLICITANTE Y DE LA INSTALACIÓN

<b>Titular de la actividad</b>
<b>Razón social:</b> CHATARRAS Y METALES VILLAR, S.L. <b>NIF:</b> B05431184 <b>Domicilio social:</b> Polígono Sangroniz, c/ Iberre, nº 2, mod. 10; 48150 Sondika (Bizkaia) <b>Teléfono:</b> 946 36 42 14 <b>E-mail:</b> chatarrasymetalesvillar@gmail.com
<b>Representante Legal</b>
<b>Nombre y apellidos:</b> Mikel Álvarez Villar <b>DNI:</b> 78.915.366 C <b>Cargo:</b> Representante Legal <b>Teléfono:</b> 946 36 42 14 <b>E-mail:</b> chatarrasymetalesvillar@gmail.com
<b>Actividad principal</b>
<b>Actividad CNAE:</b> 4677 Comercio al por mayor de chatarra y productos de desecho
<b>Radicación de la actividad</b>
<b>Denominación del centro:</b> CHATARRAS Y METALES VILLAR <b>Dirección:</b> Polígono Sangroniz, c/ Iberre, nº 5, nave 4 bis; 48150 Sondika (Bizkaia) <b>Coordenadas:</b> UTM 30N ETRS89 X: 505099.456Y: 4793799.226 <b>NIMA:</b> 4820221389
<b>Relación jurídica con el emplazamiento</b>
Arrendatario

#### 5. EMPLAZAMIENTO

##### 5.1 LOCALIZACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

La instalación objeto del proyecto se ubica, tal y como ya se ha indicado, en Polígono Sangroniz, C/ Iberre, Edificio 5, nave 4 bis, en el municipio de Sondika (Bizkaia).

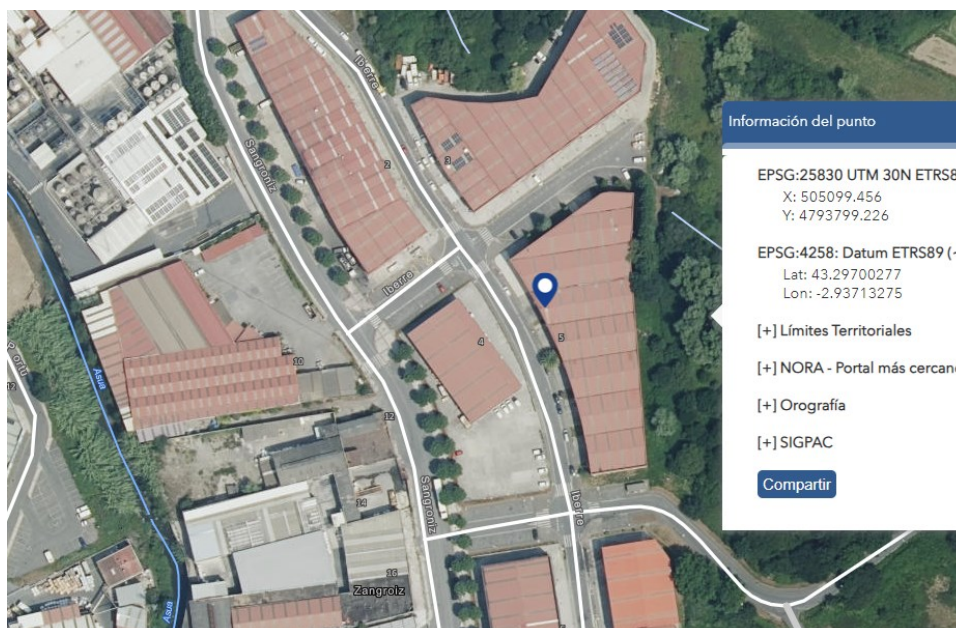


Figura 1. Emplazamiento y coordenadas. Visor geoEuskadi.

## 5.2. JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA

Consultada la información urbanística disponible en el visor UDALPLAN se obtiene la siguiente información:

*El emplazamiento propuesto para el desarrollo de la actividad se ubica en suelo urbano consolidado con uso industrial. (Ver Anexo 1).*



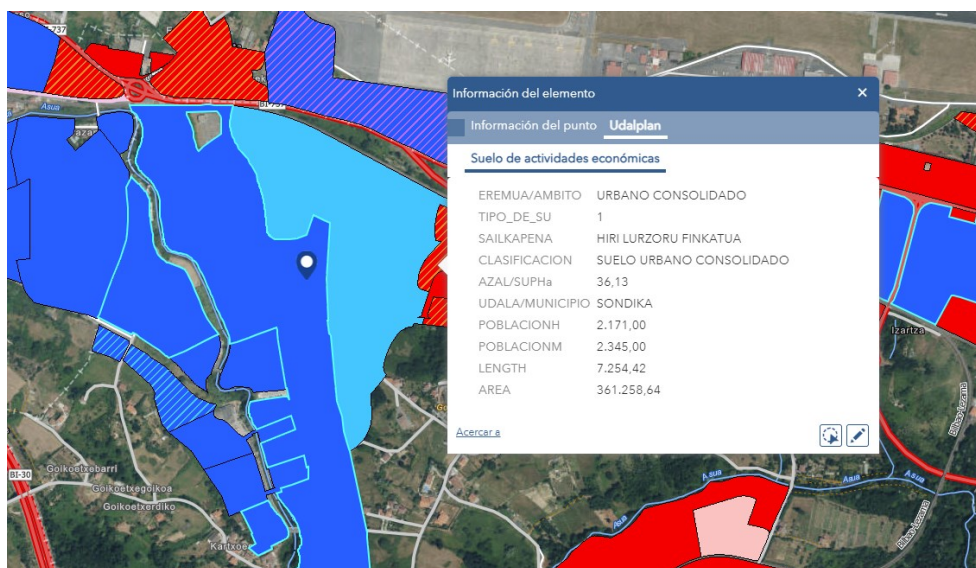


Figura 2. Información Urbanística. Visor UDALPLAN.

### 5.3 CUMPLIMIENTO DE LA LEY 4/2015, DE 25 DE JUNIO, PARA LA PREVENCIÓN Y CORRECCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DEL SUELO

De acuerdo con la información gráfica obrante en el visor geoEuskadi, parece que al menos, parte del emplazamiento objeto de estudio, podría estar en el *inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo*, dentro de la parcela identificada con el código 48904-00093, tal y como se observa en la siguiente imagen.

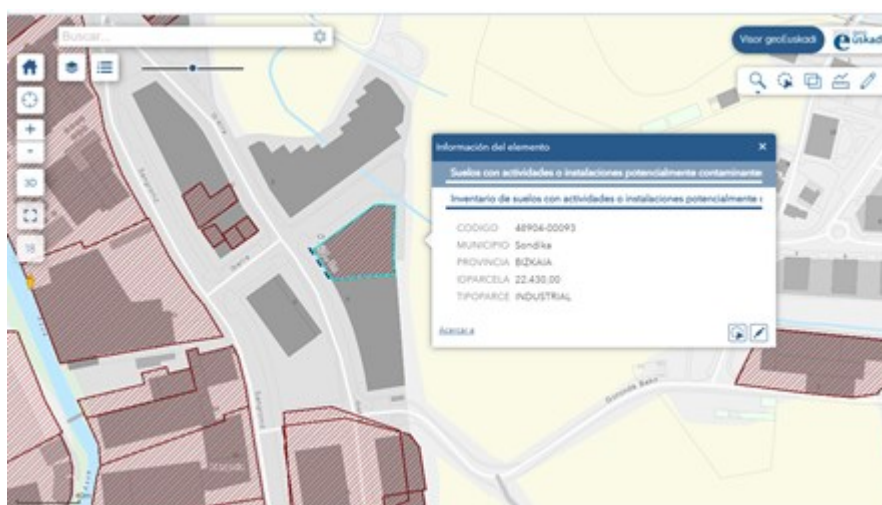


Figura 3. Inventario de suelos potencialmente contaminados de la CAPV. Fuente: Visor GeoEuskadi.



Será necesaria la realización de un estudio histórico del emplazamiento por parte de una entidad acreditada en suelos con objeto de conocer el trámite a seguir para la instalación de la actividad que se pretende de acuerdo con lo establecido en la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.

#### **5.4 INUNDABILIDAD DE LA CAPV**

De acuerdo con la información gráfica obrante en el visor geoEuskadi, el emplazamiento objeto de estudio, se encuentra en zona inundable pero fuera de la zona de flujo preferente, por lo que para la instalación de la actividad se hace necesario pedir permiso a la Agencia Vasca del Agua (UrAgenzia). (Ver Anexos 3 y 4).

### **6. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS INSTALACIONES. ESTADO ACTUAL**

El establecimiento está constituido por un pabellón adosado, construido dentro de parcela dedicada a pabellones adosados en el Polígono Sangroniz, la planta es de forma poligonal, con una superficie de 583,71 m<sup>2</sup> y se desarrolla en planta baja y entreplanta.

El acceso rodado se lleva a cabo a través de 1 puerta pre-leve de 5,60 m. de anchura libre. Además, existe un acceso independiente exclusivamente peatonal. La altura interior del pabellón es de 9,40 m. a cumbrera y de 8,60 m. a cornisa.

La estructura portante del pabellón está conformada por pilares y vigas metálicas y cubierta a dos aguas, siendo el material de cubrición placas onduladas de chapa tipo sándwich.

Las medianerías están ejecutadas a base de obra de fábrica de bloque de hormigón y las fachadas están combinadas con chapa metálica grecada a partir de 5 m. hasta alcanzar la cubierta. La iluminación natural del pabellón es mediante luz cenital. El suelo es de hormigón armado y pulido.

El pabellón está dividido en planta baja con zona de oficinas, y entreplanta de la siguiente manera:

<b>PABELLÓN</b>	<b>SUP. (m2)</b>
<b>Planta Baja</b>	
Distribuidor	4,26
Escalera	1,90
Aseos y vestuarios	14,04
Dependencia sin uso	3,80
Oficina	21,00
Zona diáfana	509,13
<b>Sup. total útil P.B.</b>	<b>554,14</b>
<b>Sup. total construida P.B.</b>	<b>583,71</b>
<b>Entreplanta</b>	
Escalera	3,6
Sala de reuniones	22,25
Dependencia sin uso	28,6
<b>Sup. total útil entreplanta</b>	<b>54,45</b>
<b>Sup. total construida entreplanta</b>	<b>59,32</b>
<b>Sup. total útil</b>	<b>608,59</b>
<b>Sup. total construida</b>	<b>643,03</b>

En cuanto a instalaciones, el pabellón cuenta con las instalaciones generales necesarias como consecuencia de la actividad anterior. Se revisarán todas estas instalaciones con objeto de comprobar su estado y validez para la nueva actividad.

## 7. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La empresa pretende desarrollar las siguientes actividades:

- Gestión de diversas tipologías de residuos metálicos no férreos y férreos (recepción, clasificación, almacenamiento y expedición, incluyendo un proceso de corte con radial y cizalla pequeña).
- Gestión de baterías usadas de plomo ácido, que son residuos peligrosos (recepción, almacenamiento y expedición).

En los siguientes subapartados se describe detalladamente la gestión de las distintas corrientes de residuos.

### 7.1 RESIDUOS METÁLICOS NO PELIGROSOS

La empresa desarrollará actividades de gestión de residuos metálicos no peligrosos consistentes en operaciones recepción, clasificación, selección, almacenamiento y expedición de metales férreos y no férreos, incluyendo operaciones puntuales de tratamiento mecánico de corte de metales. Las citadas actividades de valorización se clasifican con los códigos R12 y R13 conforme a lo dispuesto en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, desglosándose en:

*R1201 Clasificación de residuos.*

*R1203 Tratamiento mecánico (corte de metales)*

*R1302 Almacenamiento en el ámbito del tratamiento.*

Los residuos gestionados procederán principalmente de actividades diversas como, obras menores, talleres de mecanizado, etc.

El destino siguiente de estos residuos, serán instalaciones autorizadas de gestores de residuos no peligrosos de mayor envergadura.

En la tabla siguiente se detalla la relación de residuos a gestionar, las operaciones de tratamiento a realizar, y las cantidades anuales previstas:

Código L.E.R.	Descripción	Cantidad anual (t)	Operación de Tratamiento
12 01 99	Residuos no especificados en otra categoría (férreos)	120	R1201/R1302
12 01 99	Residuos no especificados en otra categoría (no férreos)	40	R1201/R1302
15 01 04	Envases metálicos	1	R1201/R1302
16 01 17	Metales férreos	30	R1201/R1302
16 01 18	Metales no férreos	10	R1201/R1302
17 04 01	Cobre, bronce y latón	120	R1201/R1302
17 04 02	Aluminio	200	R1201/R1302
17 04 03	Plomo	25	R1201/R1302
17 04 04	Zinc	25	R1201/R1302
17 04 05	Hierro y Acero	1.600	R1201/ R1302/ R1203
17 04 06	Estaño	5	R1201/R1302
17 04 07	Metales mezclados	225	R1201/R1302/R1203
17 04 11	Cable	150	R1201/R1302
19 12 02	Metales férreos	1	R1201/R1302
19 12 03	Metales no férreos	1	R1201/R1302
200140	Metales	5	R1201/R1302
<b>Total</b>		<b>2.558</b>	

El volumen anual de residuos no peligrosos gestionados se estima en 2.558 t/año.

Las cantidades de residuos a gestionar por cada operación de tratamiento serán:

Código Tratamiento	Descripción	t/año	t/día (220 jornadas /año)
R1302	Almacenamiento de residuos en el ámbito del tratamiento	2.558	11,63
R1201	Clasificación de residuos	2.558	11,63
R1203	Tratamiento mecánico (corte de metales)	50	0,22

Los almacenamientos se distribuirán en pilas sobre el suelo organizadas en función de la tipología del residuo y también se pueden utilizar contenedores o big-bag, este último será el sistema habitual en el caso de los residuos no féreos.

## 7.2 BATERÍAS DE PLOMO USADAS

La actividad de gestión de baterías consistirá en el almacenamiento en el ámbito de la recogida en espera de tratamiento de baterías de plomo - ácido (LER 16 06 01\*).

Según la codificación establecida en el anexo II de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, la actividad de tratamiento a realizar por parte de la empresa peticionaria es la siguiente:

*R1301 almacenamiento de residuos, en el ámbito de la recogida.*

Código L.E.R.	Descripción	Cantidad anual (t)	Operación de Tratamiento
16 06 01	Baterías de plomo ácido	150	R1301

El destino final de estos residuos será un gestor autorizado para la valorización de estos, con el fin de reciclar o recuperar los metales y compuestos metálicos que estos contienen (R0402).

Las actividades de procedencia de este tipo de residuos serán talleres de reparación de vehículos, desguaces, etc.

Para el almacenamiento de este residuo se habilitará un espacio de 5,00 m<sup>2</sup> que permitirá disponer un máximo de 2 contenedores en planta apilados en un máximo de tres alturas, siendo la **capacidad máxima de almacenamiento de 6 t**.

## 7.4 DISTRIBUCIÓN DE SUPERFICIES

La distribución de superficies para la actividad se recoge en la siguiente tabla:

PABELLÓN	SUP. (m2)
<b>Planta Baja</b>	
Distribuidor	4,26
Escalera	1,90
Aseos y vestuarios	14,04
Dependencia sin uso	3,80
Oficina	21,00
Metales no férreos	65,00
Metales férreos	126,00
Almacenamiento de baterías	5,00
Almacenamiento de RP's producidos	3,00
Zona de carga y descarga de RP's y baterías	5,30
Báscula camionera	36,00
Zonas de paso y circulación	268,83
<b>Sup. total útil P.B.</b>	<b>554,14</b>
<b>Sup. total construida P.B.</b>	<b>583,71</b>
<b>Entreplanta</b>	
Escalera	3,6
Sala de reuniones	22,25
Dependencia sin uso	28,6
<b>Sup. total útil entreplanta</b>	<b>54,45</b>
<b>Sup. total construida entreplanta</b>	<b>59,32</b>
<b>Sup. total útil</b>	<b>608,59</b>
<b>Sup. total construida</b>	<b>643,03</b>

## 8. JUSTIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA Y HUMANA

La justificación de la capacidad técnica y humana se recoge en el apartado 5 proyecto de explotación.

## 9. RÉGIMEN DE FUNCIONAMIENTO DE TRABAJO

El funcionamiento anual de trabajo de la empresa es un total de 220 días. La plantilla estará conformada por cuatro (4) trabajadores, siendo el horario de trabajo el siguiente:

- De lunes a viernes: 9:00 -13:00; 14:30-18:00.
- Sábados: 9:30 -13:00 h.

## 10. CONSUMO DE AGUA, ENERGÍA Y MATERIAS PRIMAS

Para una estimación del consumo anual de agua se tendrá en cuenta lo siguiente:

- N° de trabajadores: 4
- Días productivos al año: 220
- Horas productivas al día: 8

Dotación (m <sup>3</sup> /trabajador/día)	Consumo diario (m <sup>3</sup> /día)	Consumo anual (m <sup>3</sup> /año)
0,075	0,300	66

En cuanto al consumo medio de electricidad, se estima que será de 250 kWh al año.

En cuanto al consumo de materias primas, son los propios residuos que se gestionan en las instalaciones, ascendiendo a:

- Chatarra: 2.558 t/año
- Baterías 150 t/año

## **11. MATERIAS CONSUMIDAS DE CARÁCTER PELIGROSO**

No está previsto el consumo de materias auxiliares de carácter peligroso para el desarrollo de la actividad.

## **12. INSTALACIONES GENERALES - REDES DE ABASTECIMIENTO**

El establecimiento contará con las instalaciones generales necesarias que permitan el ejercicio de la actividad. Se cumplirá con lo establecido en la normativa vigente de seguridad industrial para aquellas instalaciones sometidas a reglamentos específicos.

Dichas instalaciones son:

### **12.1 INSTALACIÓN DE FUERZA Y ALUMBRADO**

El pabellón cuenta con una instalación de fuerza y alumbrado que se adecuará a las exigencias de la nueva actividad.

En los trabajos a realizar se dará cumplimiento a lo establecido en el Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión e instrucciones técnicas complementarias (ITC- BT 01 a BT 51).

### **12.2 SUMINISTRO DE AGUA Y SANEAMIENTO**

#### **12.2.1. SUMINISTRO DE AGUA**

El pabellón dispone de acometida y abastecimiento de agua de la red municipal.



## 12.2.2. SANEAMIENTO

### 12.2.2.1. REDES DE SANEAMIENTO

En la instalación se generan dos flujos de aguas:

- Las aguas pluviales de la cubierta se recogen mediante canalón y a través de bajantes discurren mediante colector enterrado vertiendo a la red de pluviales de la zona.
- Las aguas residuales procedentes de los aseos se recogen en una arqueta específica vertiendo finalmente a la red de la zona.

Todos elementos que componen las dos redes y el trazado de estas se recogen en el plano correspondiente.

## 12.3 INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

La instalación de protección de incendios del establecimiento deberá cumplir con el *Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, aprobado por el Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre* y el *Reglamento de instalaciones de protección contra incendios aprobado por el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo*.

Para el caso que nos ocupa, tenemos que la configuración del establecimiento se corresponde con una configuración **Tipo A (pabellón)** y que el nivel de riesgo intrínseco es **bajo 1**.

En base a lo anterior, los sistemas de protección activa a instalar serán los siguientes:

- Extintores portátiles de incendio
- Red de BIE
- Sistema de detección automática de incendios.

El estudio completo de las exigencias en esta materia estará contemplado en el proyecto específico que se elabore para la puesta en servicio de dicha instalación.

### 13. ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES

La información relativa a los consumos se ha incluido en los apartados 10 y 11 de la presente memoria. En este apartado se hace referencia exclusivamente a las emisiones producidas en el desarrollo de actividad, las cuales agrupamos por áreas ambientales de la siguiente forma:

#### 13.1 AIRE

##### 13.1.1 EMISIONES A LA ATMÓSFERA

Se generarán emisiones difusas en las operaciones de corte con cizalla de metales, realizadas en el ámbito de la gestión de residuos metálicos no peligrosos.

Dichas actividades se engloban en los siguientes supuestos contemplados en el Catálogo de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera. CAPCA-2010, actualizado mediante Real Decreto 100/2011, de 28 de enero:

Código actividad (*)	Grupo	Actividad	Descripción
09 10 09 06	B	Fragmentadoras o trituradoras de chatarra o demás residuos metálicos	Corte de metales

##### 13.1.2 RUIDO

La nueva instalación, ubicada en nave industrial preexistente, podría conllevar un leve incremento de los niveles sonoros, característicos de la actividad desarrollada.

El ruido generado por la actividad es el asociado a la distinta maquinaria utilizada durante el desarrollo de la actividad, como pueden ser los vehículos a motor. Además, las operaciones de carga y descarga de material que se realizarán en el centro de trabajo también son posibles tareas emisoras de ruido.

El funcionamiento de la actividad no se prevé que genere impacto acústico significativo, por los siguientes motivos:

- La actividad se desarrollará en un entorno netamente industrial.
- El horario de funcionamiento será diurno.
- Presencia de otros focos de ruido ajenos a la actividad que enmascara el ruido propio de la actividad.

### **13.1.3 MEDIDAS DE CONTROL PREVISTAS**

En relación con las emisiones, si bien no se contempla una afección relevante en este sentido, el hecho de que la actividad se lleve a cabo en el interior de un pabellón hace que el posible impacto sobre la atmósfera se vea reducido. Así mismo es de reseñar que estas operaciones se realizarán de manera puntual.

Además, se adoptarán buenas prácticas a la hora de mover el material en las operaciones de carga/descarga de material a granel.

En cuanto al ruido generado por la actividad, las medidas a adoptar para una menor incidencia acústica consistirán en la adopción de buenas prácticas a la hora de mover el material para minimizar el impacto sobre las superficies, como es el controlar la altura de elevación y el reducir las cantidades movidas cada vez.

## **13.2 VERTIDOS CONTAMINANTES Y AGUAS RESIDUALES**

### **13.2.1 FUENTES GENERADORAS**

La única fuente generadora de aguas residuales será el uso de los aseos del centro. El flujo generado vierte al colector de la zona.

En cuanto a la actividad industrial propiamente dicha, no es generadora de aguas residuales, si bien se pueden producir eventuales derrames en el almacenamiento de residuos peligrosos que contengan sustancias líquidas contaminantes (baterías).

### **13.2.2 ESTIMACIÓN DEL VOLUMEN ANUAL VERTIDO**

Para la estimación del flujo correspondiente a las aguas sanitarias, se tienen en cuenta los siguientes parámetros:

- Número de trabajadores: 4

- Días productivos anualmente: 220
- Horas de trabajo al día: 8
- Dotación (m<sup>3</sup>/hab\*día): 0,075

Nº Flujo	Denominación del proceso	Volumen diario de vertido (m <sup>3</sup> /d)	Caudal medio de vertido (m <sup>3</sup> /h)	Volumen anual estimado (m <sup>3</sup> /año)	Procedencia del suministro de agua
1	Aguas sanitarias	0,300	0,0375	66	Red municipal

### 13.2.3 MEDIDAS DE CONTROL PREVISTAS

La producción de aguas sanitarias no necesita de medidas adicionales de control.

En cuanto a la actividad industrial propiamente dicha, si bien no es generadora de aguas residuales, tal y como se ha indicado anteriormente, si se pueden producir eventuales derrames que serán recogidos in situ mediante sistemas de contención evitando así su vertido a la red de saneamiento.

En la documentación gráfica que se aporta se detalla en trazado de las redes de saneamiento y así mismo de los sistemas de retención previstos.

## 13.3 CONTAMINACIÓN DEL SUELO Y DE LAS AGUAS SUBTERRÁNEAS

### 13.3.1 FUENTES GENERADORAS

La actividad de gestión de residuos que se pretende es en sí una fuente generadora de una posible contaminación al suelo y en consecuencia la contaminación de las aguas subterráneas, siendo más reseñable este potencial impacto en el caso de la gestión de residuos peligrosos.

### 13.3.2 MEDIDAS DE CONTROL PREVISTAS

Las zonas donde se manejen y /o almacenen residuos peligrosos y aquellas zonas donde se puedan producir sustancias líquidas peligrosas contarán con **solera estanca**. La estanqueidad de la solera de hormigón se conseguirá mediante la aplicación de recubrimiento epoxi bicomponente de alta resistencia química tipo CONIPOX 279 o similar. En base a lo anterior se prevé la impermeabilización del suelo de las zonas de almacenamiento, carga y descarga de baterías gestionadas y de residuos peligrosos producidos.

La superficie total impermeabilizada asciende a unos 14 m<sup>2</sup>.

Los **sistemas de contención** a instalar serán los siguientes:

- **Baterías de plomo ácido**: se prevé la delimitación de la zona de almacenamiento de baterías mediante resalte perimetral ejecutado a base de masa de hormigón aplicada sobre perfil metálico anclado al suelo formando un conjunto único protegido con resina epoxi.

Para la impermeabilización de estos sistemas de seguridad ante posibles fugas se empleará el mismo sistema que para la solera, con aplicación de recubrimiento epoxi tipo Conipox 279 o similar.

## 13.4 PRODUCCIÓN DE RESIDUOS

Los residuos que se pueden generar en el desarrollo de las actividades serán tanto peligrosos (RP) como no peligrosos (RnP).

### 13.4.1 RESIDUOS PELIGROSOS

#### 13.4.1.1 Identificación de los residuos susceptibles de ser producidos

Se generarán residuos peligrosos en las operaciones de limpieza y de mantenimiento de las instalaciones. Se estima que los residuos peligrosos producidos

en este proceso, al que denominaremos, servicios generales, serán los que se recogen en la siguiente tabla:

LER	Descripción del residuo	C. Peligrosidad	Vía de gestión	Producción estimada (kg/año)	Almacenamiento
150110	Envases de plástico	HP5	D1301	10	Contenedor abierto
150110	Envases metálicos	HP5	R0404	30	Contenedor abierto
150202	Absorbentes- material contaminado	HP14	D1502	5	Contenedor abierto
160504	Aerosoles	HP3-HP5	R1301	1	Contenedor abierto

Todos estos residuos se dispondrán sobre recipientes adecuados equipados con cubeto de retención en caso de residuos de carácter fluido, en la zona que se habilitará para tal fin, sobre solera estanca.

Los residuos peligrosos no se mezclarán ni diluirán con otras categorías de residuos peligrosos ni con otros residuos, sustancias o materiales.

Todos los recipientes estarán convenientemente etiquetados identificando el residuo que contienen.

La duración máxima del almacenamiento de estos residuos en el lugar de producción será de 6 meses. Los plazos empezarán a computar desde que se inicie el depósito de residuos en el lugar de almacenamiento.

Las condiciones de envasado y etiquetado se detallan en el apartado 4 proyecto de explotación.

### 13.4.2 RESIDUOS NO PELIGROSOS

Los residuos de carácter no peligroso que se pueden generar, y que son comunes a la mayoría de las actividades son, papel usado, embalajes de cartón o

plástico y envases. Los consideramos igualmente asociados al proceso denominado servicios generales.

En la siguiente tabla se recogen los residuos no peligrosos que se estima se van a producir:

LER	Descripción del residuo	Cantidad anual estimada (kg/año)
080318	Residuos de tóner de impresión	1
200101	Papel y cartón	5
200139	Plástico	5

La duración máxima del almacenamiento de los residuos no peligrosos en el lugar de producción será inferior a 2 años cuando se destinen a valorización y a 1 año cuando se destine a eliminación.

#### 13.4.3 MEDIDAS DE CONTROL PREVISTAS

Las medidas de control previstas se han indicado en los apartados anteriores, se citan de manera resumida en este:

- Los residuos generados no se mezclarán ni se diluirán.
- Se dispondrán en recipientes adecuados para el almacenamiento segregado.
- Los recipientes estarán convenientemente etiquetados.
- La solera donde se dispongan los recipientes de residuos peligrosos se encontrará impermeabilizada con pintura epoxi.
- Si se generan residuos peligrosos de carácter fluido además se dispondrá de cubetos de contención.

- El tiempo de almacenamiento de todos los RP's en el centro hasta su retirada por un gestor no excederá en ningún caso de los 6 meses.
- El tiempo de almacenamiento de los RNP será inferior a 2 años cuando se destinen a valorización y a 1 año cuando se destine a eliminación.
- Se establecerán contratos de tratamiento con gestores autorizados para cada tipología de residuo peligroso.
- Los residuos no peligrosos producidos se gestionarán a través de gestor autorizado en función de su tipología, o bien a través de los sistemas de gestión previstos por la administración local, en su caso.

#### **14. PLAN DE OBRAS**

Se resume en este apartado las actuaciones a llevar a cabo para el acondicionamiento de la instalación:

- Revisión y acondicionamiento de la instalación eléctrica existente.
- Instalación de medios de protección contra incendios (extintores, bocas de incendio equipadas y un sistema de detección).
- Impermeabilización de solera de hormigón existente con pintura epoxi en las zonas donde se almacenen residuos peligrosos.
- Instalación de resalte para la contención de derrames en la zona de almacenamiento de baterías.



## 15. CONCLUSIÓN

Con el presente proyecto técnico de la actividad de gestión de residuos promovida por CHATARRAS Y METALES VILLAR S.L. en un pabellón sito en el término municipal de Sondika, C/ Iberre, Edificio 5, nave 4 bis del Polígono Sangroniz, consideramos se da cumplimiento al objeto del mismo, lo que sometemos a la consideración de los Organismos competentes.

En Barakaldo, a 22 de septiembre de 2023.

Fdo: Jesús Alaguero Monje.  
Ingeniero Industrial.

## II. ANEXOS

---

## **Anexo 1. Información Udalplan 2022**

---



## Oharra / Leyenda

### Egoitzarako Lurzorua / Suelo Residencial

Egoitzarako Hiri-Lurzoru Finkatua		Urbano Consolidado Residencial
Egoitzarako Finkatu Gabeko Hiri-Lurzorua		Urbano No Consolidado Residencial
Egoitzarako Sektorizatutako Lurzoru Urbanizagarria		Urbanizable Sektorizadot Residencial
Egoitzarako Sektorizatu Gabeko Lurzoru Urbanizagarria		Urbanizable No Sektorizadot Residencial
Landa Guneak Lurzoru Urbanizaezinan		Núcleos Rurales en S.N.U.

### Ekonomia-Jardueretarako Lurzorua / Suelo de Actividades Económicas

Ekonomia-Jardueretarako Hiri-Lurzoru Finkatua		Urbano Consolidado Actividades Económicas
Ekonomia-Jardueretarako Finkatu Gabeko Hiri-Lurzorua		Urbano No Consolidado Actividades Económicas
Ekonomia-Jardueretarako Sektorizatutako Lurzoru Urbanizagarria		Urbanizable Sektorizadot Actividades Económicas
Ekonomia-Jardueretarako Sektorizatu Gabeko Lurzoru Urbanizagarria		Urbanizable No Sektorizadot Actividades Económicas
Ekonomia-Jardueretarako Portu eta Aireportuetan		Actividades Económicas en Puertos y Aeropuertos
Ekonomia-Jardueretarako Lurzoru Urbanizaezinan		Actividades Económicas en S.N.U.

### Sistema Orokorrak / Sistemas Generales

Ekipamenduen Sistema Orokorra		Sistema General de Equipamientos
Gune Librean Sistema Orokorra		Sistema General de Espacios Libres
Oinezkoen eta Bizikleten Mugikortasuna		Movilidad Peatonal y Ciclista
Garraio eta Komunikabideen Sistema Orokorra		Sistema General de Infraestructuras de Transportes y Comunicaciones
Bideak		Vialio
Trenbidea		Ferrocarril
Abiadura Handiko Trenaren Erreserba		Reserva Tren de Alta Velocidad
Aireportua		Aeropuerto
Portuak		Puertos

### Lurzoru Urbanizaezina / Suelo No Urbanizable

Babes Berezia		Especial Protección
Ingurugiroaren Hobekuntza		Mejora Ambiental
Basoa		Forestal
Balio Estrategiko Handia		Alto Valor Estratégico
Transiziozko Landa Paisaia		Paisaje Rural de Transición
Mendiko Larreak		Pastos Montanos
Lurrazaleko Uren Babesa		Protección de Aguas Superficiales
Erabilera Zehaztu Gabe		Sin Vocación de Uso Definido
Erauzketa Jarduerak		Actividades Extractivas
Akuiferoen urrakortasuna		Vulnerabilidad de acuíferos
Gune Higagarriak		Áreas Erosionables
A. urrakortasuna eta G. higagarriak		V. de acuíferos y A. erosionables

### Birgaitze Integratuko Eremua eta Degradatua

Birgaitze Integratuko Eremuak eta Herriune Historikoa		Áreas de Rehabilitación Integral y Casco Histórico
Eremu Degradatuak		Áreas Degradadas

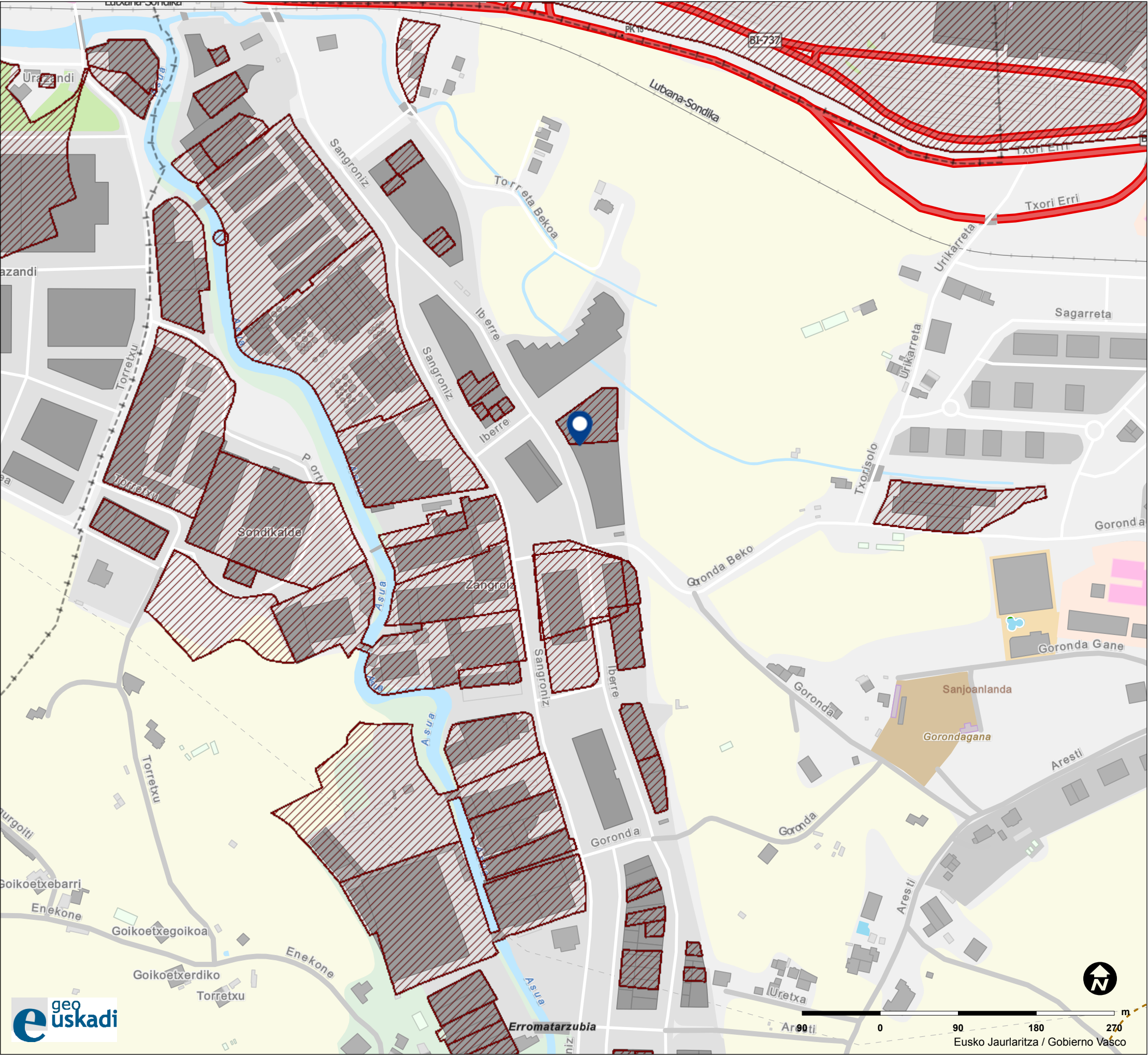
Escala / Eskala 1:6771



## **Anexo 2. Información suelos potencialmente contaminados**

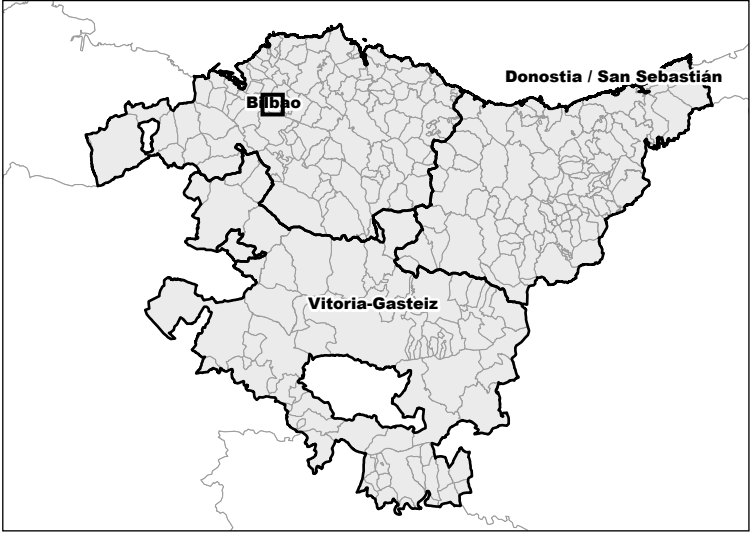
---

# SUELOS PONTECIAMENTE CONTAMINADOS



## LEGENDA / LEYENDA

Inventario de suelos  
con actividades o  
instalaciones  
potencialmente  
contaminantes del  
suelo 2021



Egilea / Autor: Alvale Consulting Ingenieros, S.L.  
Data / Fecha: 28/06/2023  
Eskala / Escala : 1:4.514

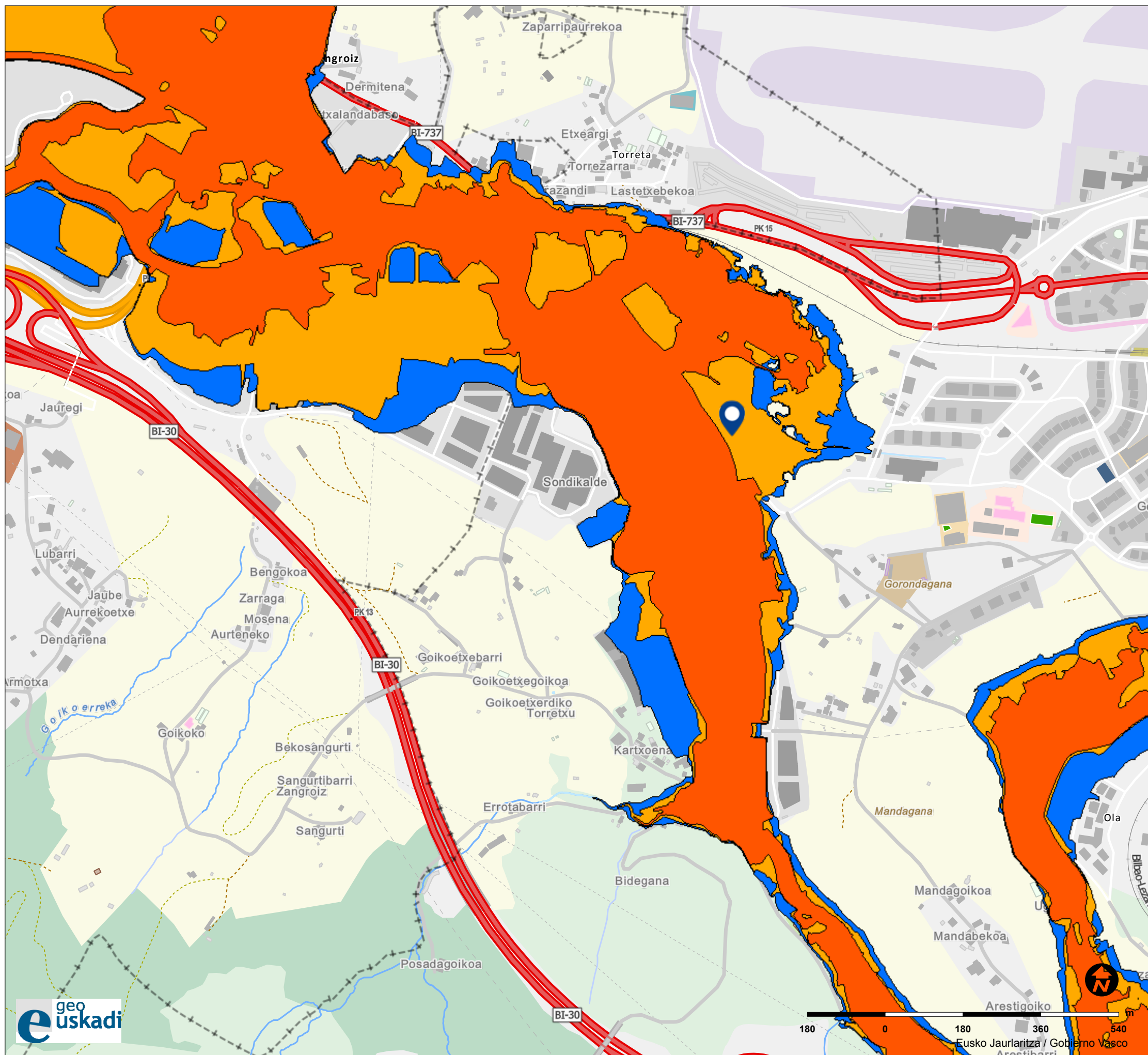


Creative Commons Reconocimiento 3.0

## **Anexo 3. Inundabilidad de la CAPV**

---

# INUNDABILIDAD DE LA CAPV



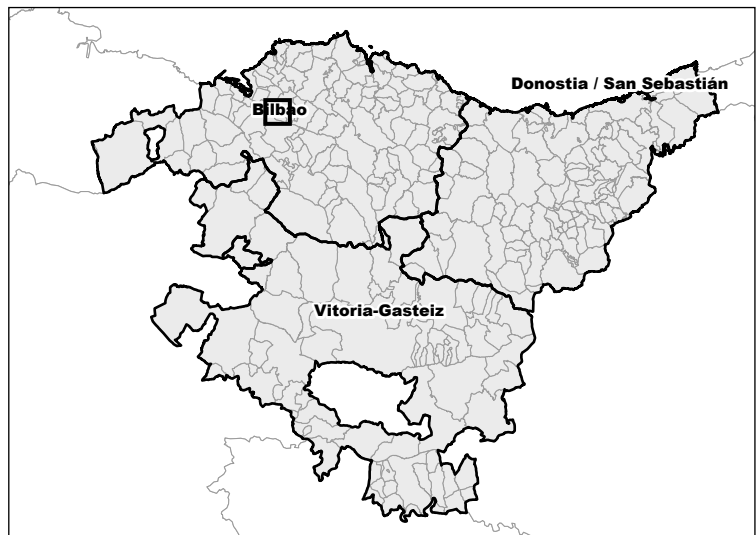
## LEGENDA / LEYENDA

### Inundabilidad de la CAPV

- Inundabilidad de 10 años de periodo de retorno
- Inundabilidad de 100 años de periodo de retorno
- Inundabilidad de 500 años de periodo de retorno
- PIPI: inundabilidad de 10 años de periodo de retorno
- PIPI: inundabilidad de 100 años de periodo de retorno
- PIPI: inundabilidad de 500 años de periodo de retorno
- Zona en revisión



Antenas



Egilea / Autor: Alvale Consulting Ingenieros SL

Data / Fecha: 27/06/2023

Eskala / Escala: 1:9.028



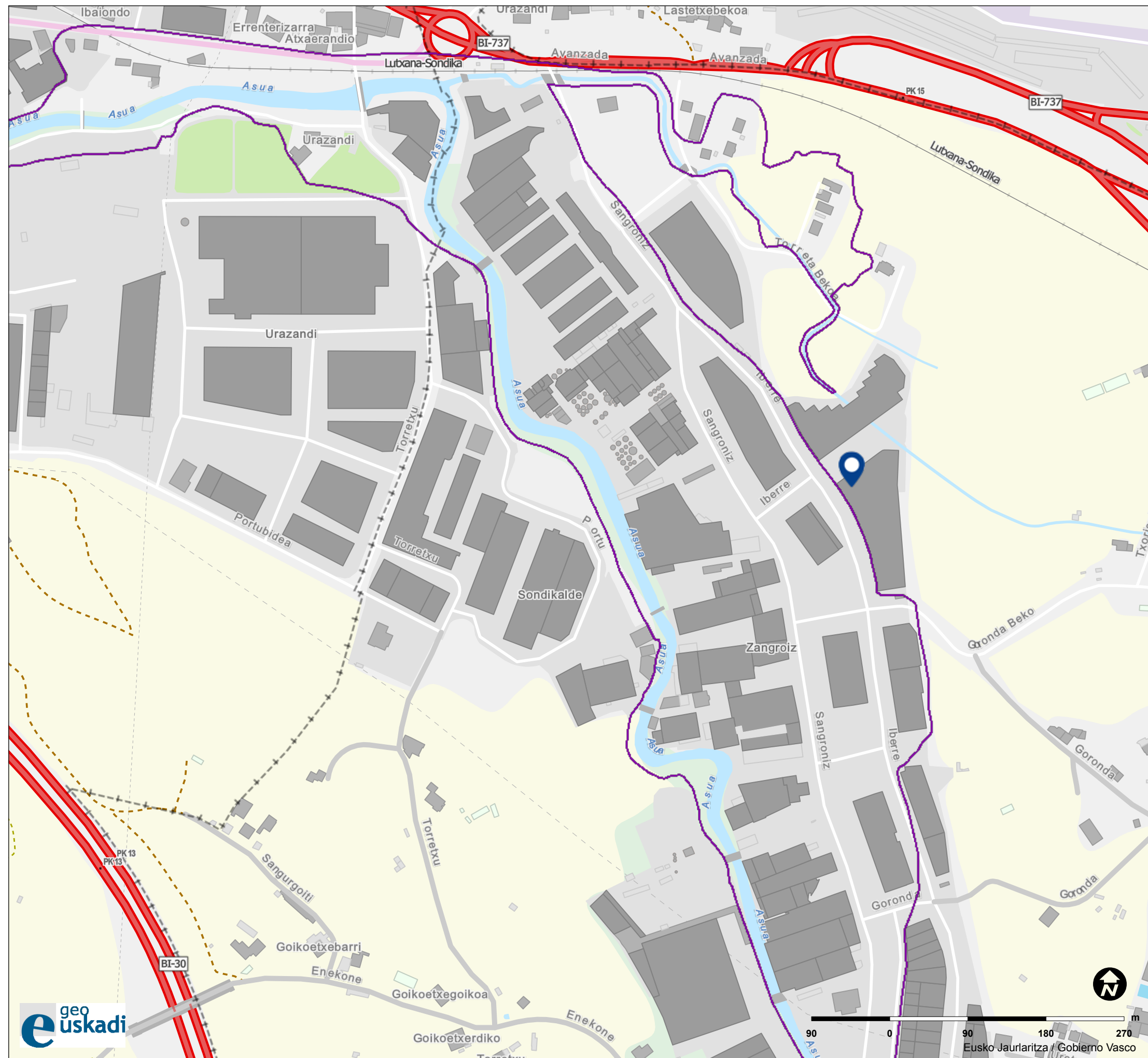
Creative Commons Reconocimiento 3.0




## **Anexo 4. Zona de flujo preferente**

---

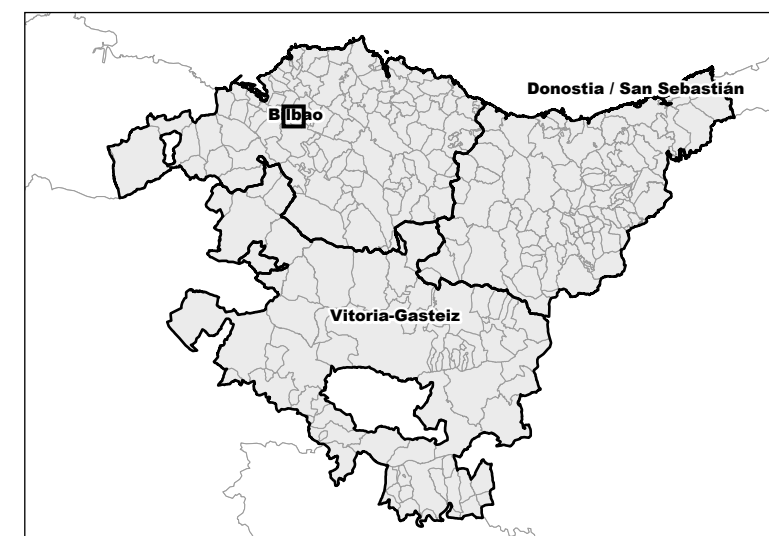
# INUNDABILIDAD DE LA CAPV- ZONA DE FLUJO PREFERENTE



## LEGENDA / LEYENDA

 Zona de flujo preferente

 Antenas



Egilea / Autor: Alvale Consulting Ingenieros SL

Data / Fecha: 27/06/2023

Eskala / Escala : 1:4.514



Creative Commons Reconocimiento 3.0